



Lange Poten 19 5
2511 CM Den Haag

€ 1.350 p.m. ex.

Prijs	€ 1.350 p.m. ex.
Postcode	2511 CM
Woningtype	Bovenwoning
Woonruimte	70m ²
Inhoud	210m ³
Kamers	3
Oplevering	01-06-2022
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Lange Poten 19 5
Bouwjaar	1903

Mooie duurzame pas gerenoveerde woning aan de Lange Poten te huur! De woning is gelegen midden in het Centrum tegenover stichting Nieuwspoort. Deze straat heeft een rijk aanbod aan winkels en op loopafstand van de gezellige terrassen van het Plein. Ook is het Centraal Station binnen enkele minuten te bereiken.

Indeling:

Eigen entree op de 2e etage. Trap omhoog naar 3e etage die eindigt in de hal. Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de lichte woonkamer met open keuken die voorzien is van alle gemakken. Aan de achterzijde zitten twee slaapkamers. Vanuit de hal heb je toegang tot de badkamer en apart toilet. Boven de hal ziet u een prachtig glas in lood raam dat veel sfeer en licht creëert.

Bijzonderheden:

- Huisvestingsvergunning benodigd
- de woning is in zijn geheel gerenoveerd met als prioriteit duurzaamheid
- de prijs is EUR 1500,- inclusief elektra en water
- de hele woning is gasloos en wordt verwarmd met infrarood verwarming en heeft één lucht-lucht warmtepomp

ENGLISH

Beautiful sustainable newly renovated house on the Lange Poten for rent! The house is located in the middle of the Center opposite the Nieuwspoort foundation. This street has a wide range of shops and within walking distance of the pleasant terraces of the Plein. The Central Station can also be reached within a few minutes.

Layout:

Own entrance on the 2nd floor. Stairs up to the 3rd floor that ends in the hall of the house. At the front of the house is the bright living room with an open kitchen that is fully equipped. There are two bedrooms at the rear of the house. From the hall, you have access to the bathroom and a separate toilet. Above the hall, you will see a beautiful stained glass window that provides a lot of light and atmosphere.

Particularities:

- housing permit required
- the house has been completely renovated with sustainability as a priority
- the price is EUR 1500,- including electricity and water
- the whole house is gasless and heated with infrared heating and has an air to air heat pump





